

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 2. METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: SEGUNDO TRIMESTRE 2020-21**

Año y tipo de edificación	Total de área construida (m ²)	Metros construidos				Culminadas		
		Nuevas			En seguimiento (1)			
		Número de edificaciones	Unidades (2)	Área construida (m ²)	Área construida (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (2)	Área construida (m ²)
2020	19,005	33	40	500	17,625	67	700	880
Vivienda individual	3,482	25	25	306	2,862	48	48	314
Dúplex	38	-	-	-	32	1	2	6
Edificio de apartamento (3)	6,986	3	7	79	6,730	9	611	177
Comercio	886	5	8	115	686	6	6	85
Oficinas	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos	2,980	-	-	-	2,935	1	1	45
Industria	-	-	-	-	-	-	-	-
Centros educativos	4,012	-	-	-	3,919	1	31	93
Hoteles	-	-	-	-	-	-	-	-
Hospitales y clínicas	231	-	-	-	231	-	-	-
Centros religiosos	220	-	-	-	60	1	1	160
Administración pública	166	-	-	-	166	-	-	-
Otros (4)	4	-	-	-	4	-	-	-
2021 (P)	169,172	336	419	22,659	134,100	402	1,708	12,413
Vivienda individual	43,937	284	284	15,882	23,101	360	360	4,954
Dúplex	3,849	21	42	1,607	1,642	12	24	600
Edificio de apartamento (3)	94,382	10	67	2,212	86,605	21	1,313	5,565
Comercio	12,578	13	18	2,247	10,271	2	3	60
Oficinas	150	-	-	-	150	-	-	-
Depósitos	5,920	2	2	305	5,615	-	-	-
Industria	-	-	-	-	-	-	-	-
Centros educativos	380	-	-	-	380	-	-	-
Hoteles	787	-	-	-	787	-	-	-
Hospitales y clínicas	1,957	-	-	-	1,957	-	-	-
Centros religiosos	691	4	4	152	486	4	4	53
Administración pública	3,237	-	-	-	2,439	1	1	798
Otros (4)	1,304	2	2	254	667	2	3	383

Variación porcentual

2021/20	790.1	918.2	947.5	4,431.8	660.9	500.0	144.0	1,310.6
Vivienda individual	1,161.8	1,036.0	1,036.0	5,090.2	707.2	650.0	650.0	1,477.7
Dúplex	10,028.9	..	..	..	5,031.3	1,100.0	1,100.0	9,900.0
Edificio de apartamento (3)	1,251.0	233.3	857.1	2,700.0	1,186.8	133.3	114.9	3,044.1
Comercio	1,319.6	160.0	125.0	1,853.9	1,397.2	-66.7	-50.0	-29.4
Oficinas	..	..	..	..	..	..	..	..
Depósitos	98.7	..	..	..	91.3	-100.0	-100.0	-100.0
Industria	..	..	..	..	..	..	..	..
Centros educativos	-90.5	..	..	..	-90.3	-100.0	-100.0	-100.0
Hoteles	..	..	..	..	..	..	..	..
Hospitales y clínicas	747.2	..	..	..	747.2	..	..	..
Centros religiosos	214.1	..	..	..	710.0	300.0	300.0	-66.9
Administración pública	1,850.0	..	..	..	1,369.3	..	..	..
Otros (4)	32,500.0	..	..	..	16,575.0	..	..	..

NOTA: Obras que iniciaron, continuaron y culminaron el proceso de construcción en el período de referencia. La diferencia en algunos datos publicados, anteriormente, se debe a cambios de diseño efectuado por los informantes.

(1) Son obras que continúan el proceso constructivo.

(2) Se refiere a las unidades de viviendas, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, etc.

(3) Incluye cuartos de alquiler.

(4) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero

(P) Cifras preliminares.